

## Comodo appartamento con doppi servizi – 1001-35



**Codice di riferimento:** 1001-35

**Comune:** Clusone

**Prezzo:** € 199.000

### Descrizione

Proponiamo in vendita a Clusone, zona centrale, con affaccio su Piazza Manzù, comodo appartamento con doppi servizi a piano quarto di palazzina servita da ascensore, a due passi dal centro della cittadella.

Unità immobiliare completamente arredata, composta da ingresso con porta blindata, ampio soggiorno con terrazza vivibile ed ottima esposizione solare, cucina abitabile con balcone, bagno con doccia ed accesso al balcone, camera padronale, secondo bagno con vasca e seconda camera/studio.

Inclusi nel prezzo box e cantina. Possibilità di cantina aggiuntiva.

Riscaldamento autonomo. Assenza di barriere architettoniche.

Interessante soluzione come prima abitazione o spaziosa casa per le vacanze!

DA NON PERDERE!

## Dettagli:

- **Anno di costruzione:** 2007
- **Metri quadrati:** 92
- **Piano:** Piano quarto
- **Stato immobile:** Nuovo su mercato
- **Lati liberi:** 3
- **Arredamento:** Completamente arredato
- **Numero camere:** 2
- **Tipo cucina:** Abitabile
- **Numero bagni:** 2
- **Riscaldamento:** Autonomo
- **Giardino:** No
- **Terrazzo/balcone:** Vivibile
- **Garage/box:** Singolo
- **Posto auto:** No
- **Infissi esterni:** Doppio vetro-metallo
- **Cantina/solaio:** Si
- **Porta blindata:** Si
- **Ascensore:** Si
- **Cancello elettrico:** Si
- **Impianto di allarme:** No
- **Camino:** No
- **Attico:** No
- **Spese condominiali:** 90 €/mese
- **Numero locali:** 4

## Classe energetica:

- **Classe energetica:** In attesa di definizione

## Note: