16-10-2026

Bilocale con ampia terrazza – 1001-501

Codice di riferimento: 1001-501

Comune: Ardesio

Prezzo: 450 / mese

Descrizione

Proponiamo in locazione ad Ardesio, zona panoramica, bilocale con terrazza vivibile e posto auto coperto, all’ultimo piano di palazzina con verde comune.

Unità immobiliare arredata, composta da soggiorno con angolo cottura, disimpegno con armadio, camera matrimoniale, bagno con doccia e terrazza panoramica vivibile, accessibile sia dalla zona giorno che dalla zona notte.

Posto auto coperto.

Riscaldamento autonomo con caldaia sostituita nel 2024.

Dettagli:

- **Metri quadrati:** 60
- **Piano:** Piano secondo
- **Lati liberi:** 2
- **Numero camere:** 1
- **Tipo cucina:** Angolo cottura
- **Numero bagni:** 1
- **Riscaldamento:** Autonomo
- **Giardino:** No
- **Terrazzo/balcone:** Vivibile
- **Garage/box:** No
- **Posto auto:** Coperto
- **Infissi esterni:** Doppio vetro-legno
- **Cantina/solaio:** No
- **Porta blindata:** No
- **Ascensore:** No
- **Cancello elettrico:** No
- **Impianto di allarme:** No
- **Camino:** No
- **Attico:** No
- **Spese condominiali:** 50 €/mese
- **Numero locali:** 2

Classe energetica:

- **Classe energetica:** DM 26/06/2015
- **Classe energetica (DM 26/06/2015):** G
- **Indice di prestazione energetica globale (EPgl,nren):** 372,42 kWh/m2a
- **Prestazione energetica fabbricato inverno:** Scarso
- **Prestazione energetica fabbricato estate:** Buono

Note: