Trilocale ben servito – 1001-15



Codice di riferimento: 1001-15

Comune: Clusone

Prezzo: € 79.000

Descrizione

Proponiamo in vendita a Clusone, in zona residenziale e ben servita, appartamento al piano primo di palazzina con verde comune, dotata di ascensore, che è stata oggetto di recente riqualificazione ed opere per efficientamento energetico (bonus 110%).

La soluzione, parzialmente arredata, è composta da zona giorno con angolo cottura, disimpegno, camera matrimoniale, bagno, studio/ripostiglio e terrazza vivibile, dotata di tenda da sole accessibile sia dal soggiorno che dalla camera.

Completa la soluzione comodo box al piano semi-interrato oltre a cantina.

Riscaldamento autonomo.

Appartamento interessante sia come prima abitazione che come casa per le vacanze o per investimento!

Dettagli:

- **Metri quadrati:** 56
- **Piano:** Piano primo
- **Stato immobile:** Nuovo su mercato
- **Lati liberi:** 1
- **Arredamento:** Parzialmente arredato
- **Numero camere:** 1
- **Tipo cucina:** Angolo cottura
- **Numero bagni:** 1
- **Riscaldamento:** Autonomo
- **Giardino:** Condominiale
- **Terrazzo/balcone:** Si
- **Garage/box:** Singolo
- **Posto auto:** Facilità di parcheggio
- **Infissi esterni:** Doppio vetro-metallo
- **Cantina/solaio:** Si
- **Porta blindata:** Si
- **Ascensore:** Si
- **Cancello elettrico:** Si
- **Impianto di allarme:** No
- **Camino:** No
- **Attico:** No
- **Spese condominiali:** 70 €/mese
- **Numero locali:** 3

Classe energetica:

- **Classe energetica:** DM 26/06/2015
- **Classe energetica (DM 26/06/2015):** C
- **Indice di prestazione energetica globale (EPgl,nren):** 69,24 kWh/m2a
- **Prestazione energetica fabbricato inverno:** Scarso
- **Prestazione energetica fabbricato estate:** Buono

Note: