22-07-2025

Appartamento di testa con terrazza e piscina – 1002-90

Codice di riferimento: 1002-90

Comune: Clusone

Prezzo: € 225.000

Descrizione

Proponiamo in vendita a Clusone, nel complesso denominato "Le Meraviglie" , introvabile appartamento di testa in posizione unica, con ampia terrazza vivibile ed invidiabile esposizione solare, sito in residence ben rifinito dotato di ascensore e piscina adiacente all'abitazione.

Unità immobiliare a piano primo, parzialmente arredata, composta da ingresso con portoncino blindato, soggiorno con canna fumaria per camino/stufa, cucina a vista, ampia terrazza vivibile con vista su tutto l'altopiano, camera matrimoniale, disimpegno e bagno con doccia; locale sottotetto open-space finestrato con travi a vista servito da comoda scala in legno.

Compresa nel prezzo spaziosa autorimessa.

Bellissima piscina condominiale adiacente all'appartamento, completa di giardino e solarium.

Ottime finiture: travi a vista, parquet in tutti i locali e riscaldamento autonomo.

Soluzione UNICA: ideale sia come prima casa che come lussuosa casa per le vacanze.

Dettagli:

- **Anno di costruzione:** 2010
- **Metri quadrati:** 70
- **Piano:** Su più livelli
- **Stato immobile:** Nuovo su mercato
- **Lati liberi:** 3
- **Arredamento:** Parzialmente arredato
- **Numero camere:** 1
- **Tipo cucina:** A vista
- **Numero bagni:** 1
- **Riscaldamento:** Autonomo
- **Giardino:** Condominiale
- **Terrazzo/balcone:** Vivibile
- **Garage/box:** Singolo
- **Posto auto:** Facilità di parcheggio
- **Infissi esterni:** Doppio vetro-legno
- **Cantina/solaio:** No
- **Porta blindata:** Si
- **Ascensore:** Si
- **Cancello elettrico:** Si
- **Impianto di allarme:** No
- **Camino:** Si
- **Attico:** No
- **Spese condominiali:** 100 €/mese
- **Numero locali:** 3

Classe energetica:

- **Classe energetica:** In attesa di definizione

Note: