Ampio bilocale in zona centrale – 1001-34



Codice di riferimento: 1001-34

Comune: Clusone

Prezzo: € 145.000

Descrizione

Proponiamo in vendita a Clusone, in posizione centrale, con affaccio su Piazza Manzù, ampio bilocale al piano quarto di palazzina servita da ascensore.

L'appartamento è composto da disimpegno, ampio soggiorno con angolo cottura e terrazza vivibile con ottima esposizione solare, camera matrimoniale, bagno e secondo balcone.

Cantina inclusa nel prezzo.

Possibilità di acquistare autorimessa singola al prezzo di euro 15.000 e/o ulteriore cantina al prezzo di euro 3.000.

Riscaldamento autonomo. Assenza di barriere architettoniche.

DA NON PERDERE!

Dettagli:

- **Anno di costruzione:** 2007
- **Metri quadrati:** 60
- **Piano:** Piano quarto
- **Stato immobile:** Nuovo su mercato
- **Lati liberi:** 2
- **Arredamento:** Parzialmente arredato
- **Numero camere:** 1
- **Tipo cucina:** Angolo cottura
- **Numero bagni:** 1
- **Riscaldamento:** Autonomo
- **Giardino:** No
- **Terrazzo/balcone:** Vivibile
- **Garage/box:** Possibilità di box
- **Posto auto:** Facilità di parcheggio
- **Infissi esterni:** Doppio vetro-metallo
- **Cantina/solaio:** Si
- **Porta blindata:** No
- **Ascensore:** Si
- **Cancello elettrico:** Si
- **Impianto di allarme:** No
- **Camino:** No
- **Attico:** No
- **Spese condominiali:** 55 €/mese
- **Numero locali:** 2

Classe energetica:

- **Classe energetica:** DL 192 del 19/08/05
- **Classe energetica (DL 192 del 19/08/05):** E
- **Indice di prestazione energetica globale (EPgl,nren):** 143,2 kWh/m2a

Note: