30-09-2025

Trilocale di testa con giardino – 1001-46

Codice di riferimento: 1001-46

Comune: Premolo

Prezzo: € 73.000

Descrizione

Proponiamo in vendita a Premolo, in piccolo complesso di villette a schiera in zona panoramica e soleggiata, trilocale di testa con giardino privato.

Unità immobiliare completamente arredata, composta da soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, disimpegno e bagno con doccia. Giardino esclusivo su due lati.

Inclusa nel prezzo autorimessa di buone dimensioni.

Riscaldamento autonomo.

Soluzione DA NON PERDERE!

Dettagli:

- **Anno di costruzione:** 2004
- **Metri quadrati:** 55

- **Piano:** Piano terra
- **Stato immobile:** Nuovo su mercato
- **Lati liberi:** 2
- **Arredamento:** Completamente arredato
- **Numero camere:** 2
- **Tipo cucina:** Angolo cottura
- **Numero bagni:** 1
- **Riscaldamento:** Autonomo
- **Giardino:** Privato
- **Terrazzo/balcone:** No
- **Garage/box:** Singolo
- **Posto auto:** Facilità di parcheggio
- **Infissi esterni:** Doppio vetro-legno
- **Cantina/solaio:** No
- **Porta blindata:** No
- **Ascensore:** No
- **Cancello elettrico:** Si
- **Impianto di allarme:** No
- **Camino:** No
- **Attico:** No
- **Spese condominiali:** 50 €/mese
- **Numero locali:** 3

Classe energetica:

- **Classe energetica:** DM 26/06/2015
- **Classe energetica (DM 26/06/2015):** G
- **Indice di prestazione energetica globale (EPgl,nren):** 195,37 kWh/m2a
- **Prestazione energetica fabbricato inverno:** Scarso
- **Prestazione energetica fabbricato estate:** Scarso

Note: