22-07-2025

Appartamento in centro storico – 1001-520

Codice di riferimento: 1001-520

Comune: Clusone

Prezzo: 620 / mese

Descrizione

Proponiamo in locazione a Clusone, nella centrale via Carpinoni, in posizione strategica a due passi da ogni servizio, appartamento a piano secondo di piccola palazzina ben tenuta, servita da comodo ascensore.

Unità immobiliare parzialmente arredata, composta da ingresso, soggiorno, cucinotto separato con balcone, due camere da letto di ampie dimensioni e bagno con doccia.

Possibilità di autorimessa al prezzo mensile di euro 100.

Dettagli:

- **Metri quadrati:** 75

- **Piano:** Piano secondo
- **Stato immobile:** Nuovo su mercato
- **Lati liberi:** 1
- **Arredamento:** Parzialmente arredato
- **Numero camere:** 2
- **Tipo cucina:** Cucinotto
- **Numero bagni:** 1
- **Riscaldamento:** Centralizzato
- **Giardino:** No
- **Terrazzo/balcone:** Si
- **Garage/box:** Possibilità di box
- **Posto auto:** No
- **Infissi esterni:** Doppio vetro-legno
- **Cantina/solaio:** No
- **Porta blindata:** No
- **Ascensore:** Si
- **Cancello elettrico:** No
- **Impianto di allarme:** No
- **Camino:** No
- **Attico:** No
- **Spese condominiali:** 100 €/mese
- **Numero locali:** 3

Classe energetica:

- **Classe energetica:** DM 26/06/2015
- **Classe energetica (DM 26/06/2015):** E
- **Indice di prestazione energetica globale (EPgl,nren):** 122,37 kWh/m2a
- **Prestazione energetica fabbricato inverno:** Scarso
- **Prestazione energetica fabbricato estate:** Buono

Note: