

## Bilocale con vista panoramica – 1001-517



**Codice di riferimento:** 1001-517

**Comune:** Castione della Presolana

**Prezzo:** 450 / mese

### Descrizione

Proponiamo in locazione a Dorga, Castione della Presolana, appartamento bilocale con vista panoramica, all'ultimo piano di piccola palazzina a due passi dal centro.

Unità immobiliare completamente arredata, composta da soggiorno con angolo cottura, ampia terrazza vivibile con ottima esposizione solare, disimpegno attrezzato con comodo armadio, camera matrimoniale e bagno con doccia.

Incluso nel prezzo posto auto coperto in grande autorimessa comune accessibile con basculante automatizzata.

### Dettagli:

- **Metri quadrati:** 45
- **Piano:** Ultimo piano
- **Stato immobile:** Nuovo su mercato
- **Lati liberi:** 2
- **Arredamento:** Completamente arredato
- **Numero camere:** 1
- **Tipo cucina:** Angolo cottura
- **Numero bagni:** 1
- **Riscaldamento:** Autonomo
- **Giardino:** Condominiale
- **Terrazzo/balcone:** Vivibile
- **Garage/box:** No
- **Posto auto:** Coperto
- **Infissi esterni:** Doppio vetro-legno
- **Cantina/solaio:** No
- **Porta blindata:** No
- **Ascensore:** No
- **Cancello elettrico:** Si
- **Impianto di allarme:** No
- **Camino:** No
- **Attico:** No
- **Spese condominiali:**
- **Numero locali:** 2

## Classe energetica:

- **Classe energetica:** DM 26/06/2015
- **Classe energetica (DM 26/06/2015):** F
- **Indice di prestazione energetica globale (EPgl,nren):** 241,13 kWh/m2a
- **Prestazione energetica fabbricato inverno:** Scarso
- **Prestazione energetica fabbricato estate:** Ottimo

## Note: