

## Bilocale in zona servita – 1001-502



**Codice di riferimento:** 1001-502

**Comune:** Clusone

**Prezzo:** 450 / mese

### Descrizione

Proponiamo in locazione a Clusone, a piano primo di piccola palazzina di soli quattro appartamenti, bilocale in zona servita, a due passi dal centro.

Unità immobiliare completamente arredata, composta da soggiorno con cucina a vista, camera matrimoniale, disimpegno e bagno.

Posto auto scoperto nel cortile comune.

Riscaldamento autonomo con nuova caldaia installata di recente.

### Dettagli:

- **Metri quadrati:** 50
- **Piano:** Piano primo
- **Stato immobile:** Nuovo su mercato
- **Lati liberi:** 1
- **Arredamento:** Completamente arredato
- **Numero camere:** 1
- **Tipo cucina:** A vista
- **Numero bagni:** 1
- **Riscaldamento:** Autonomo
- **Giardino:** No
- **Terrazzo/balcone:** No
- **Garage/box:** No
- **Posto auto:** Scoperto
- **Infissi esterni:** Doppio vetro-legno
- **Cantina/solaio:** No
- **Porta blindata:** No
- **Ascensore:** No
- **Cancello elettrico:** No
- **Impianto di allarme:** No
- **Camino:** No
- **Attico:** No
- **Numero locali:** 2

## Classe energetica:

- **Classe energetica:** DM 26/06/2015
- **Classe energetica (DM 26/06/2015):** C
- **Indice di prestazione energetica globale (EP<sub>gl,nren</sub>):** 100,91 kWh/m<sup>2</sup>a
- **Prestazione energetica fabbricato inverno:** Scarso
- **Prestazione energetica fabbricato estate:** Ottimo

## Note: