Locale commerciale in ottima posizione – 1008-22



Codice di riferimento: 1008-22

Comune: Clusone

Prezzo: € 79.000

Prezzo: 550 / mese

Descrizione

Proponiamo in affitto a Clusone, zona centrale e strategica per passaggio pedonale e carrale, locale commerciale con vetrina.

Unità immobiliare disposta su due livelli, composta a piano terra da unico locale con vetrina e servizi; tramite scala interna si accede al piano superiore, composto da locale unico, dotato di ingresso secondario.

Area esterna privata. Riscaldamento autonomo ed assenza di spese di condominio.

Dettagli:

- **Metri quadrati:** 62
- **Piano:** Su più livelli
- **Stato immobile:** Nuovo su mercato
- **Lati liberi:** 4
- **Arredamento:** Parzialmente arredato
- **Numero bagni:** 1
- **Riscaldamento:** Autonomo
- **Giardino:** No
- **Terrazzo/balcone:** No
- **Garage/box:** No
- **Posto auto:** Facilità di parcheggio
- **Infissi esterni:** Doppio vetro-legno
- **Cantina/solaio:** No
- **Porta blindata:** No
- **Ascensore:** No
- **Cancello elettrico:** No
- **Impianto di allarme:** No
- **Camino:** No
- **Attico:** No
- **Numero locali:** 2

Classe energetica:

- **Classe energetica:** DM 26/06/2015
- **Classe energetica (DM 26/06/2015):** E
- **Indice di prestazione energetica globale (EPgl,nren):** 867,99 kWh/m2a
- **Prestazione energetica fabbricato inverno:** Scarso
- **Prestazione energetica fabbricato estate:** Scarso

Note: