

## Appartamento con box e cantina – 1001-504



**Codice di riferimento:** 1001-504

**Comune:** Villa d'Ogna

**Prezzo:** 450 / mese

### Descrizione

Proponiamo in locazione a Villa d'Ogna, zona residenziale, a piano secondo di palazzina servita da ascensore, appartamento con box e cantina.

Unità immobiliare non arredata, composta da soggiorno con cucina a vista e balcone, disimpegno, due camere da letto, secondo balcone e bagno con vasca e doccia.

Ampia cantina ed autorimessa incluse nel prezzo.

Riscaldamento autonomo.

### Dettagli:

- **Metri quadrati:** 75
- **Piano:** Piano secondo
- **Lati liberi:** 3
- **Arredamento:** Non arredato
- **Numero camere:** 2
- **Tipo cucina:** Abitabile
- **Numero bagni:** 1
- **Riscaldamento:** Autonomo
- **Giardino:** No
- **Terrazzo/balcone:** Si
- **Garage/box:** Singolo
- **Posto auto:** Facilità di parcheggio
- **Infissi esterni:** Doppio vetro-legno
- **Cantina/solaio:** Si
- **Porta blindata:** Si
- **Ascensore:** Si
- **Cancello elettrico:** Si
- **Impianto di allarme:** No
- **Camino:** No
- **Attico:** No
- **Spese condominiali:** 50 €/mese
- **Numero locali:** 3

## Classe energetica:

- **Classe energetica:** DM 26/06/2015
- **Classe energetica (DM 26/06/2015):** E
- **Indice di prestazione energetica globale (EP<sub>gl,nren</sub>):** 178,08 kWh/m<sup>2</sup>a
- **Prestazione energetica fabbricato inverno:** Scarso
- **Prestazione energetica fabbricato estate:** Ottimo

## Note: