

## Dimora storica con giardino -1005-22



**Codice di riferimento:** 1005-22

**Comune:** Villa d'Ogna

**Prezzo:** € 98.000

**Descrizione**

Nel centro storico di Villa d'Ogna, proponiamo in vendita caratteristica dimora storica con ampio giardino.

L'immobile, dotato di ingresso esclusivo, è circondato da ampio cortile e giardino, sul quale si affaccia tipico porticato al piano terra, dove troviamo anche due piccole unità abitative oltre locali accessori; al piano primo civile abitazione ed al piano secondo sottotetto/solaio con altezza rilevante.

Immobile da ristrutturare con possibilità di ricavare più appartamenti.

## Dettagli:

- **Metri quadrati:** 300
- **Piano:** Su più livelli
- **Stato immobile:** Da ristrutturare
- **Lati liberi:** 3
- **Arredamento:** Non arredato
- **Numero camere:** +5
- **Tipo cucina:** Abitabile
- **Numero bagni:** 2
- **Riscaldamento:** Assente
- **Giardino:** Privato
- **Terrazzo/balcone:** Vivibile
- **Garage/box:** Possibilità di box
- **Posto auto:** Coperto
- **Infissi esterni:** Vetro-legno
- **Cantina/solaio:** Sì
- **Porta blindata:** No
- **Ascensore:** No
- **Cancello elettrico:** No
- **Impianto di allarme:** No
- **Camino:** Sì
- **Attico:** No
- **Numero locali:** 12

## Classe energetica:

- **Classe energetica:** Esente

## Note: