

## Appartamento in villa – 1001-506



**Codice di riferimento:** 1001-506

**Comune:** Clusone

**Prezzo:** 420 / mese

### Descrizione

Proponiamo in locazione a Clusone, zona residenziale tranquilla e soleggiata, appartamento a piano terra di villa singola con area verde comune.

Unità immobiliare completamente arredata, composta da ingresso, zona giorno con angolo cottura, camera matrimoniale, seconda cameretta/studio, disimpegno con angolo lavanderia e bagno con doccia.

Riscaldamento autonomo. Assenza di spese di condominio.

### Dettagli:

- **Metri quadrati:** 65
- **Piano:** Piano terra

- **Stato immobile:** Nuovo su mercato
- **Lati liberi:** 3
- **Arredamento:** Completamente arredato
- **Numero camere:** 2
- **Tipo cucina:** Angolo cottura
- **Numero bagni:** 1
- **Riscaldamento:** Autonomo
- **Giardino:** Condominiale
- **Terrazzo/balcone:** No
- **Garage/box:** No
- **Posto auto:** No
- **Infissi esterni:** Doppio vetro-legno
- **Cantina/solaio:** No
- **Porta blindata:** No
- **Ascensore:** No
- **Cancello elettrico:** No
- **Impianto di allarme:** No
- **Camino:** No
- **Attico:** No
- **Numero locali:** 3

## Classe energetica:

- **Classe energetica:** DM 26/06/2015
- **Classe energetica (DM 26/06/2015):** G
- **Indice di prestazione energetica globale (EP<sub>gl,nren</sub>):** 463,61 kWh/m<sup>2</sup>a
- **Prestazione energetica fabbricato inverno:** Scarso
- **Prestazione energetica fabbricato estate:** Scarso

## Note: