

Trilocale con box e cantina – 1005-1



Codice di riferimento: 1005-1

Comune: Parre

Prezzo: € 75.000

Descrizione

Proponiamo in vendita a Parre, nella zona alta ed assolata del paese, trilocale al secondo piano di palazzina ben tenuta.

L'immobile è composto da ampio soggiorno con cucina a vista, due balconi di cui uno con vista panoramica sulla vallata e con ottima esposizione solare, disimpegno, bagno, cameretta e camera matrimoniale con balcone.

Completano la soluzione porzione di solaio, capiente cantina e box.

DA VEDERE!

Dettagli:

- **Anno di costruzione:** 1988
- **Metri quadrati:** 75
- **Piano:** Piano secondo
- **Stato immobile:** Nuovo su mercato

- **Lati liberi:** 2
- **Arredamento:** Parzialmente arredato
- **Numero camere:** 2
- **Tipo cucina:** A vista
- **Numero bagni:** 1
- **Riscaldamento:** Autonomo
- **Giardino:** No
- **Terrazzo/balcone:** Si
- **Garage/box:** Singolo
- **Posto auto:** Facilità di parcheggio
- **Infissi esterni:** Doppio vetro-legno
- **Cantina/solaio:** Si
- **Porta blindata:** No
- **Ascensore:** No
- **Cancello elettrico:** No
- **Impianto di allarme:** No
- **Camino:** No
- **Attico:** No
- **Spese condominiali:** 50 €/mese
- **Numero locali:** 3

Classe energetica:

- **Classe energetica:** DM 26/06/2015
- **Classe energetica (DM 26/06/2015):** F
- **Indice di prestazione energetica globale (EP_{gl,nren}):** 275,70 Kwh/m²a
- **Prestazione energetica fabbricato inverno:** Scarso
- **Prestazione energetica fabbricato estate:** Buono

Note: