Locale commerciale in centro – 1003-213



Codice di riferimento: 1003-213

Comune: Clusone

Prezzo: € 179.000

Descrizione

Nel comune di CLUSONE, nella rinomata e famosa Piazza dell'Orologio, luogo di elevato interesse storico e turistico, proponiamo in affitto ampio locale commerciale, fino a poco tempo fa adibito a pub. Il locale, di circa 160 mq é dotato di ampio terrazzo ed é stato oggetto di manutenzione ordinaria.

L'immobile, mediante pratica di cambio di destinazione d'uso, potrebbe essere trasformato in prestigioso ed unico appartamento!

NO SPESE CONDOMINIALI! Possibilità di affittare autorimessa nelle immediate vicinanze.

Dettagli:

- **Metri quadrati:** 161

- **Piano:** Piano terra
- **Stato immobile:** Nuovo su mercato
- **Lati liberi:** 2
- **Arredamento:** Non arredato
- **Numero bagni:** 2
- **Riscaldamento:** Autonomo
- **Giardino:** No
- **Terrazzo/balcone:** Vivibile
- **Infissi esterni:** Doppio vetro-legno
- **Esposizione:** SUD-OVEST-EST
- **Cantina/solaio:** No
- **Porta blindata:** No
- **Ascensore:** No
- **Cancello elettrico:** No
- **Impianto di allarme:** No
- **Camino:** No
- **Attico:** No
- **Numero locali:** 1

Classe energetica:

- **Classe energetica:** In attesa di definizione

Note: