

## Locale commerciale in centro – 1003-216



**Codice di riferimento:** 1003-216

**Comune:** Clusone

**Prezzo:** € 15.000

**Prezzo:** 1.250 / mese

### Descrizione

Nel comune di CLUSONE, nella rinomata e famosa Piazza dell'Orologio, luogo di elevato interesse storico e turistico, proponiamo in affitto ampio locale commerciale, fino a poco tempo fa adibito a pub. Il locale, di circa 160 mq é dotato di ampio terrazzo ed é stato oggetto di manutenzione ordinaria.

La soluzione immobiliare può essere adibita a qualsiasi attività commerciale o a prestigioso ufficio!

NO SPESE CONDOMINIALI! Possibilità di affittare autorimessa nelle immediate vicinanze.

### Dettagli:

- **Metri quadrati:** 161

- **Piano:** Piano terra
- **Stato immobile:** Nuovo su mercato
- **Lati liberi:** 2
- **Arredamento:** Non arredato
- **Numero bagni:** 2
- **Riscaldamento:** Autonomo
- **Giardino:** No
- **Terrazzo/balcone:** Vivibile
- **Infissi esterni:** Doppio vetro-legno
- **Esposizione:** SUD-OVEST-EST
- **Cantina/solaio:** No
- **Porta blindata:** No
- **Ascensore:** No
- **Cancello elettrico:** No
- **Impianto di allarme:** No
- **Camino:** No
- **Attico:** No
- **Numero locali:** 1

## Classe energetica:

- **Classe energetica:** In attesa di definizione

## Note: