

## Quadrilocale con box e cantina – 1001-64



**Codice di riferimento:** 1001-64

**Comune:** Rovetta

**Prezzo:** € 115.000

### Descrizione

Proponiamo in vendita a Rovetta appartamento quadrilocale a piano primo di piccola palazzina sita in zona residenziale comoda per la vicinanza a servizi, scuole, piscina, etc.

Unità immobiliare parzialmente arredata, composta da ingresso, ampio e luminoso soggiorno con balcone dotato di tenda da sole, cucinotto separato, due ampie camere da letto ciascuna con balcone e bagno.

Incluse nel prezzo autorimessa e cantina.

Riscaldamento autonomo.

Soluzione interessante sia come prima abitazione che come casa per le vacanze: DA VEDERE!

## Dettagli:

- **Anno di costruzione:** 1975
- **Metri quadrati:** 89
- **Piano:** Piano primo
- **Stato immobile:** Nuovo su mercato
- **Lati liberi:** 3
- **Arredamento:** Parzialmente arredato
- **Numero camere:** 2
- **Tipo cucina:** Cucinotto
- **Numero bagni:** 1
- **Riscaldamento:** Autonomo
- **Giardino:** Condominiale
- **Terrazzo/balcone:** Si
- **Garage/box:** Singolo
- **Posto auto:** No
- **Infissi esterni:** Doppio vetro-legno
- **Cantina/solaio:** Si
- **Porta blindata:** No
- **Ascensore:** No
- **Cancello elettrico:** Si
- **Impianto di allarme:** No
- **Camino:** No
- **Attico:** No
- **Spese condominiali:** 120 €/mese
- **Numero locali:** 4

## Classe energetica:

- **Classe energetica:** In attesa di definizione

## Note: