

## Bilocale con area esterna – 1001-503



**Codice di riferimento:** 1001-503

**Comune:** Rovetta

**Prezzo:** 420 / mese

### Descrizione

Proponiamo in locazione a Rovetta, in piccolo complesso di villette a schiera, bilocale con area esterna e box, a due passi da tutti i servizi.

Unità immobiliare arredata, composta da soggiorno con angolo cottura, area esterna esclusiva, camera matrimoniale, disimpegno e bagno. Autorimessa compresa nel prezzo.

Riscaldamento autonomo.

### Dettagli:

- **Metri quadrati:** 40
- **Piano:** Piano terra

- **Stato immobile:** Nuovo su mercato
- **Lati liberi:** 2
- **Arredamento:** Completamente arredato
- **Numero camere:** 1
- **Tipo cucina:** Angolo cottura
- **Numero bagni:** 1
- **Riscaldamento:** Autonomo
- **Giardino:** Condominiale
- **Terrazzo/balcone:** Si
- **Garage/box:** Singolo
- **Posto auto:** Facilità di parcheggio
- **Infissi esterni:** Doppio vetro-legno
- **Cantina/solaio:** No
- **Porta blindata:** No
- **Ascensore:** No
- **Cancello elettrico:** Si
- **Impianto di allarme:** No
- **Camino:** No
- **Attico:** No
- **Spese condominiali:** 40 €/mese
- **Numero locali:** 2

## Classe energetica:

- **Classe energetica:** DM 26/06/2015
- **Classe energetica (DM 26/06/2015):** F
- **Indice di prestazione energetica globale (EPgl,nren):** 222,83 kWh/m2a
- **Prestazione energetica fabbricato inverno:** Scarso
- **Prestazione energetica fabbricato estate:** Scarso

## Note: