

## Trilocale con giardino e doppi servizi – 1001-53



**Codice di riferimento:** 1001-53

**Comune:** Songavazzo

**Prezzo:** € 150.000

### Descrizione

Proponiamo in vendita a Songavazzo, a due passi da Rovetta, grazioso trilocale con giardino e doppi servizi.

Appartamento completamente arredato con mobili ricercati, composto da soggiorno con accesso a veranda esterna completa di tenda da sole ed angolo barbecue, cucina a vista, disimpegno, bagno padronale completamente ristrutturato con nuova doccia walk-in, due camere da letto entrambe con accesso a secondo balcone e secondo bagno.

Giardino privato accessibile dalla zona giorno.

Autorimessa di ampie dimensioni dotata di punto acqua compresa nel prezzo.

Riscaldamento autonomo.

Soluzione INTERESSANTE sia come prima abitazione che come casa per le vacanze. DA VEDERE!

## Dettagli:

- **Anno di costruzione:** 1991
- **Metri quadrati:** 72
- **Piano:** Piano terra
- **Stato immobile:** Nuovo su mercato
- **Lati liberi:** 3
- **Arredamento:** Completamente arredato
- **Numero camere:** 2
- **Tipo cucina:** A vista
- **Numero bagni:** 2
- **Riscaldamento:** Autonomo
- **Giardino:** Privato
- **Terrazzo/balcone:** Si
- **Garage/box:** Singolo
- **Posto auto:** Facilità di parcheggio
- **Infissi esterni:** Doppio vetro-legno
- **Cantina/solaio:** No
- **Porta blindata:** No
- **Ascensore:** No
- **Cancello elettrico:** Si
- **Impianto di allarme:** No
- **Camino:** No
- **Attico:** No
- **Spese condominiali:** 50 €/mese
- **Numero locali:** 3

## Classe energetica:

- **Classe energetica:** In attesa di definizione

## Note: