

Signorile appartamento con box – 1005-1



Codice di riferimento: 1005-1

Comune: Clusone

Prezzo: 700 / mese

Descrizione

In zona residenziale a Clusone, proponiamo in affitto signorile appartamento al primo piano di palazzina contornata da grande parco condominiale, nelle immediate vicinanze di tutti i principali servizi.

L'unità abitativa è completamente arredata e corredata, composta da ingresso, soggiorno ampio e luminoso, cucina abitabile, ripostiglio, bagno e due camere da letto, di cui una con balcone.

Il soggiorno e la cucina si affacciano su ampio terrazzo vivibile con ottima esposizione solare.

La soluzione è termo-autonoma e sono stati posati nuovi serramenti esterni in pvc con ottima tenuta.

Completa la proposta il box al piano terra.

Dettagli:

- **Metri quadrati:** 90
- **Piano:** Piano primo
- **Lati liberi:** 3
- **Arredamento:** Completamente arredato
- **Numero camere:** 2
- **Tipo cucina:** Abitabile
- **Numero bagni:** 1
- **Riscaldamento:** Autonomo
- **Giardino:** Condominiale
- **Terrazzo/balcone:** Vivibile
- **Garage/box:** Singolo
- **Posto auto:** Facilità di parcheggio
- **Infissi esterni:** Doppio vetro-PVC
- **Cantina/solaio:** No
- **Porta blindata:** No
- **Ascensore:** No
- **Cancello elettrico:** Si
- **Impianto di allarme:** No
- **Camino:** Si
- **Attico:** No
- **Spese condominiali:** 40 €/mese
- **Numero locali:** 4

Classe energetica:

- **Classe energetica:** DM 26/06/2015
- **Classe energetica (DM 26/06/2015):** F
- **Indice di prestazione energetica globale (EP_{gl,nren}):** 313,40 kWh/m²a
- **Prestazione energetica fabbricato inverno:** Scarso
- **Prestazione energetica fabbricato estate:** Buono

Note: