

Monocale arredato – 1003-227



Codice di riferimento: 1003-227

Comune: Songavazzo

Prezzo: € 42.000

Descrizione

Nel comune di SONGAVAZZO, in zona centrale ben servita, all'interno del Residence denominato "VICOLO APERTO", in palazzina dotata di ascensore, proponiamo in vendita MONOCALE al Piano Secondo.

Unità immobiliare composta da ingresso, ampio e luminoso soggiorno con angolo cottura e bellissima vista sulle montagne e sui prati circostanti e bagno con doccia.

L'appartamento viene proposto in vendita ARREDATO!

A completare l'interessante ed accattivante proprietà, disponibilità di Posti Auto Coperti e di Autorimesse a partire da € 7.000

Soluzione molto interessante anche per "mettere a reddito".

Dettagli:

- **Anno di costruzione:** 2009
- **Metri quadrati:** 40
- **Piano:** Piano secondo
- **Stato immobile:** Nuovo su mercato
- **Lati liberi:** 2
- **Arredamento:** Completamente arredato
- **Tipo cucina:** Angolo cottura
- **Numero bagni:** 1
- **Riscaldamento:** Autonomo
- **Giardino:** No
- **Terrazzo/balcone:** No
- **Garage/box:** Possibilità di box
- **Posto auto:** Facilità di parcheggio
- **Infissi esterni:** Doppio vetro-legno
- **Esposizione:** sud-ovest
- **Cantina/solaio:** No
- **Porta blindata:** Si
- **Ascensore:** Si
- **Cancello elettrico:** Si
- **Impianto di allarme:** No
- **Camino:** No
- **Attico:** No
- **Spese condominiali:** 35 €/mese
- **Numero locali:** 1

Classe energetica:

- **Classe energetica:** DM 26/06/2015
- **Classe energetica (DM 26/06/2015):** D
- **Indice di prestazione energetica globale (EPgl,nren):** 94,84 kWh/m2a
- **Prestazione energetica fabbricato inverno:** Scarso
- **Prestazione energetica fabbricato estate:** Buono

Note: