Bilocale con balcone – 1001-94

Codice di riferimento: 1001-94

Comune: Valbondione

Prezzo: € 43.000

Descrizione

Proponiamo in vendita a Valbondione, località Lizzola, graziosa frazione ad un'altitudine di 1.250 m s.l.m., bilocale con balcone sito a piano primo di palazzina a due passi dagli impianti sciistici.

Unità immobiliare completamente arredata, composta da soggiorno con angolo cottura e divano-letto, balcone con pavimentazione nuova, camera da letto e bagno finestrato con doccia.

Cantina compresa nel prezzo.

Soluzione interessante per amanti della montagna!

Dettagli:

- **Anno di costruzione:** 1979
- **Metri quadrati:** 40
- **Piano:** Piano primo
- **Stato immobile:** Nuovo su mercato
- **Lati liberi:** 1
- **Arredamento:** Completamente arredato
- **Numero camere:** 1
- **Tipo cucina:** Angolo cottura
- **Numero bagni:** 1
- **Riscaldamento:** Centralizzato
- **Giardino:** Condominiale
- **Terrazzo/balcone:** Si
- **Garage/box:** No
- **Posto auto:** Facilità di parcheggio
- **Infissi esterni:** Doppio vetro-legno
- **Cantina/solaio:** Si
- **Porta blindata:** No
- **Ascensore:** No
- **Cancello elettrico:** No
- **Impianto di allarme:** No
- **Camino:** No
- **Attico:** No
- **Spese condominiali:** 50 €/mese
- **Numero locali:** 2

Classe energetica:

- **Classe energetica:** DM 26/06/2015
- **Classe energetica (DM 26/06/2015):** G
- **Indice di prestazione energetica globale (EPgl,nren):** 281,40 kWh/m2a
- **Prestazione energetica fabbricato inverno:** Scarso
- **Prestazione energetica fabbricato estate:** Buono

Note: