

Bi-livello con box – 1008-15



Codice di riferimento: 1008-15

Comune: Ardesio

Prezzo: € 49.000

Descrizione

Proponiamo in vendita ad Ardesio, località Albareti, appartamento bi-livello con comodo box.

L'appartamento, completamente arredato, è così composto: al piano rialzato corridoio/ingresso, luminosa zona giorno con camino a legna ed angolo cottura, balcone con vista panoramica UNICA sulle montagne circostanti, bagno con box doccia e lavatrice; al piano primo camera matrimoniale e locale ripostiglio.

Ideale per gli amanti della montagna!

Dettagli:

- **Metri quadrati:** 45
- **Piano:** Su più livelli
- **Stato immobile:** Nuovo su mercato
- **Lati liberi:** 1
- **Arredamento:** Completamente arredato
- **Numero camere:** 1

- **Tipo cucina:** Angolo cottura
- **Numero bagni:** 1
- **Riscaldamento:** Autonomo
- **Giardino:** No
- **Terrazzo/balcone:** Si
- **Garage/box:** Singolo
- **Posto auto:** Facilità di parcheggio
- **Infissi esterni:** Doppio vetro-legno
- **Cantina/solaio:** No
- **Porta blindata:** No
- **Ascensore:** No
- **Cancello elettrico:** No
- **Impianto di allarme:** No
- **Camino:** Si
- **Attico:** No
- **Spese condominiali:** 35 €/mese
- **Numero locali:** 2

Classe energetica:

- **Classe energetica:** DM 26/06/2015
- **Classe energetica (DM 26/06/2015):** F
- **Indice di prestazione energetica globale (EP_{gl,nren}):** 260,51 kWh/m²a
- **Prestazione energetica fabbricato inverno:** Scarso
- **Prestazione energetica fabbricato estate:** Buono

Note: