Bi-livello con area privata – 1001-7



Codice di riferimento: 1001-7

Comune: Premolo

Prezzo: € 69.000

Descrizione

Proponiamo in vendita a Premolo, appartamento bi-livello con area privata, inserito in tranquillo contesto residenziale con vista panoramica ed ottima esposizione solare.

Unità immobiliare dotata di travi a vista, composta da luminoso soggiorno con angolo cottura e balcone, camera da letto, disimpegno e bagno finestrato con doccia; tramite comoda scala in legno si accede al locale sottotetto a piano secondo, suddiviso in tre pratici vani accessori.

Completa la proprietà area esterna privata esclusiva.

La soluzione viene proposta in vendita completamente arredata.

Riscaldamento autonomo.

Premolo, caratteristico borgo della Val Seriana, è il luogo ideale per chi desidera trascorrere momenti di relax immerso nella natura, con numerosi sentieri escursionistici e i principali servizi a breve distanza.

DA VEDERE!

Dettagli:

- **Anno di costruzione:** 2004
- **Metri quadrati:** 65
- **Piano:** Su più livelli
- **Stato immobile:** Nuovo su mercato
- **Lati liberi:** 2
- **Arredamento:** Completamente arredato
- **Numero camere:** 1
- **Tipo cucina:** A vista
- **Numero bagni:** 1
- **Riscaldamento:** Autonomo
- **Giardino:** Privato
- **Terrazzo/balcone:** Si
- **Garage/box:** No
- **Posto auto:** No
- **Infissi esterni:** Doppio vetro-legno
- **Cantina/solaio:** No
- **Porta blindata:** No
- **Ascensore:** No
- **Cancello elettrico:** Si
- **Impianto di allarme:** No
- **Camino:** No
- **Attico:** No
- **Spese condominiali:** 50 €/mese
- **Numero locali:** 3

Classe energetica:

- **Classe energetica:** DM 26/06/2015
- **Classe energetica (DM 26/06/2015):** F
- **Indice di prestazione energetica globale (EPgl,nren):** 160,29 kWh/m2a
- **Prestazione energetica fabbricato inverno:** Scarso
- **Prestazione energetica fabbricato estate:** Buono

Note: