

Monocale in zona servita – 1005-6



Codice di riferimento: 1005-6

Comune: Clusone

Prezzo: 350 / mese

Descrizione

Proponiamo in affitto a Clusone, in zona vicina a tutti i principali servizi (scuole, stazione autobus, negozi, etc.), monocale di ampia metratura al piano primo di palazzina con parco condominiale.

L'appartamento è composto da ingresso, disimpegno, bagno completo di doccia e lavatrice e grande unico locale con terrazzo con vista sul giardino. La soluzione è completamente arredata e corredata.

Compresa nel prezzo ampia cantina al piano interrato.

Il condominio in cui è situata l'unità immobiliare, dotato di ascensore, è stato oggetto di ristrutturazione con superbonus ed è dotato di cappotto, tetto e serramenti posati a nuovo.

Riscaldamento autonomo.

Dettagli:

- **Metri quadrati:** 35
- **Piano:** Piano primo
- **Stato immobile:** Ristrutturato
- **Lati liberi:** 2
- **Arredamento:** Completamente arredato
- **Tipo cucina:** Angolo cottura
- **Numero bagni:** 1
- **Riscaldamento:** Autonomo
- **Giardino:** Condominiale
- **Terrazzo/balcone:** Vivibile
- **Garage/box:** No
- **Posto auto:** Facilità di parcheggio
- **Infissi esterni:** Triplo vetro-PVC
- **Cantina/solaio:** Si
- **Porta blindata:** Si
- **Ascensore:** Si
- **Cancello elettrico:** Si
- **Impianto di allarme:** No
- **Camino:** No
- **Attico:** No
- **Spese condominiali:** 40 €/mese
- **Numero locali:** 1

Classe energetica:

- **Classe energetica:** DM 26/06/2015
- **Classe energetica (DM 26/06/2015):** D
- **Indice di prestazione energetica globale (EP_{gl,nren}):** 128,74 kWh/m²a
- **Prestazione energetica fabbricato inverno:** Scarso
- **Prestazione energetica fabbricato estate:** Ottimo

Note: