

Interessante mansarda – 1003-230



Codice di riferimento: 1003-230

Comune: Songavazzo

Prezzo: € 67.000

Descrizione

Proponiamo in vendita nel comune di Songavazzo, in zona soleggiata e centrale, con tutti i servizi a "portata di mano", in piccolo contesto di sole 4 unità abitative, MANSARDA carina e ben tenuta, sita al piano secondo (ultimo).

Unità immobiliare così composta: ingresso/disimpegno, soggiorno con angolo cottura e vista sul Monte Falecchio, camera matrimoniale, bagno con vasca/doccia.

Al piano Terra, in comune con le altre unità, due locali deposito.

L'appartamento, dotato di riscaldamento autonomo, viene proposto in vendita completamente ARREDATO.

NO SPESE CONDOMINIALI!

Dettagli:

- **Metri quadrati:** 55
- **Piano:** Piano secondo
- **Stato immobile:** Nuovo su mercato
- **Lati liberi:** 2
- **Arredamento:** Completamente arredato
- **Numero camere:** 1
- **Tipo cucina:** A vista
- **Numero bagni:** 1
- **Riscaldamento:** Autonomo
- **Giardino:** No
- **Terrazzo/balcone:** No
- **Garage/box:** No
- **Posto auto:** Facilità di parcheggio
- **Infissi esterni:** Doppio vetro-legno
- **Esposizione:** SUD-OVEST
- **Cantina/solaio:** Sì
- **Porta blindata:** No
- **Ascensore:** No
- **Cancello elettrico:** No
- **Impianto di allarme:** No
- **Camino:** No
- **Attico:** Sì
- **Numero locali:** 2

Classe energetica:

- **Classe energetica:** DM 26/06/2015
- **Classe energetica (DM 26/06/2015):** G
- **Indice di prestazione energetica globale (EP_{gl,nren}):** 373,41 kWh/m²a
- **Prestazione energetica fabbricato inverno:** Scarso
- **Prestazione energetica fabbricato estate:** Buono

Note: