Casetta in zona centrale – 1001-25



Codice di riferimento: 1001-25

Comune: Fino del Monte

Prezzo: € 79.000

Descrizione

Proponiamo in vendita a Fino del Monte, zona centrale, a due passi da Rovetta e dai principali servizi, casetta indipendente inserita in corte storica, con finiture tipiche e travi a vista.

Unità immobiliare completamente arredata, composta da cucina abitabile a piano rialzato; tramite scala si accede al piano superiore con soggiorno, camera da letto matrimoniale con parquet, bagno con vasca e doccia e balcone. Solaio/sottotetto a piano secondo oltre a cantina a piano interrato.

Riscaldamento autonomo. No spese di condominio.

Soluzione interessante sia come prima abitazione che come casa per le vacanze.

DA VEDERE!

Dettagli:

- **Metri quadrati:** 64
- **Piano:** Su più livelli
- **Stato immobile:** Nuovo su mercato
- **Lati liberi:** 1
- **Arredamento:** Completamente arredato
- **Numero camere:** 1
- **Tipo cucina:** Abitabile
- **Numero bagni:** 1
- **Riscaldamento:** Autonomo
- **Giardino:** No
- **Terrazzo/balcone:** Si
- **Garage/box:** No
- **Posto auto:** No
- **Infissi esterni:** Doppio vetro-legno
- **Cantina/solaio:** Si
- **Porta blindata:** No
- **Ascensore:** No
- **Cancello elettrico:** No
- **Impianto di allarme:** No
- **Camino:** No
- **Attico:** No
- **Numero locali:** 3

Classe energetica:

- **Classe energetica:** DM 26/06/2015
- **Classe energetica (DM 26/06/2015):** G
- **Indice di prestazione energetica globale (EPgl,nren):** 230,47 kWh/m2a
- **Prestazione energetica fabbricato inverno:** Scarso
- **Prestazione energetica fabbricato estate:** Buono

Note: