

## Baita in posizione incantevole – 1005-53



**Codice di riferimento:** 1005-53

**Comune:** Premolo

**Prezzo:** € 68.000

### Descrizione

Proponiamo in vendita a Premolo in località Bratte, zona soleggiata e panoramica, tipica baita in sasso da ristrutturare, disposta su due livelli per un totale di mq. 160.

Il rustico è servito da strada asfaltata percorribile con qualsiasi automezzo ed è fornito di acqua derivante da acquedotto comunale. Devono essere ultimati i collegamenti alla rete di energia elettrica e metano che servono altri edifici nelle vicinanze.

Di pertinenza compreso nel prezzo terreno pianeggiante di circa 1000 mq. Possibilità di acquistare adiacente terreno agricolo.

## Dettagli:

- **Metri quadrati:** 160
- **Piano:** Su più livelli
- **Stato immobile:** Nuovo su mercato
- **Lati liberi:** 4
- **Arredamento:** Non arredato
- **Giardino:** Privato
- **Terrazzo/balcone:** No
- **Garage/box:** No
- **Posto auto:** Scoperto
- **Cantina/solaio:** No
- **Porta blindata:** No
- **Ascensore:** No
- **Cancello elettrico:** No
- **Impianto di allarme:** No
- **Camino:** No
- **Attico:** No

## Classe energetica:

- **Classe energetica:** Esente

## Note: