

## Bilocale con terrazza – 1001-29



**Codice di riferimento:** 1001-29

**Comune:** Onore

**Prezzo:** € 37.000

### Descrizione

Proponiamo in vendita ad Onore, zona centrale a due passi da ogni servizio, bilocale con terrazza, completamente arredato, a piano secondo di piccolo complesso con verde comune.

Unità immobiliare composta da zona giorno con angolo cottura e terrazza vivibile, camera da letto, disimpegno e bagno.

Cantina compresa nel prezzo. Riscaldamento autonomo.

Interessante come casa per le vacanze o come investimento!

## Dettagli:

- **Anno di costruzione:** 1984
- **Metri quadrati:** 42
- **Piano:** Piano secondo
- **Lati liberi:** 2
- **Arredamento:** Completamente arredato
- **Numero camere:** 1
- **Tipo cucina:** Angolo cottura
- **Numero bagni:** 1
- **Riscaldamento:** Autonomo
- **Giardino:** Condominiale
- **Terrazzo/balcone:** Vivibile
- **Garage/box:** No
- **Posto auto:** Facilità di parcheggio
- **Infissi esterni:** Doppio vetro-legno
- **Cantina/solaio:** Sì
- **Porta blindata:** No
- **Ascensore:** No
- **Cancello elettrico:** Sì
- **Impianto di allarme:** No
- **Camino:** No
- **Attico:** No
- **Spese condominiali:** 50 €/mese
- **Numero locali:** 2

## Classe energetica:

- **Classe energetica:** DM 26/06/2015
- **Classe energetica (DM 26/06/2015):** F
- **Indice di prestazione energetica globale (EP<sub>gl,nren</sub>):** 206,60 kWh/m<sup>2</sup>a
- **Prestazione energetica fabbricato inverno:** Scarso
- **Prestazione energetica fabbricato estate:** Buono

## Note: