

Bilocale con ampia terrazza – 1002-75



Codice di riferimento: 1002-75

Comune: Clusone

Prezzo: € 75.000

Descrizione

Proponiamo in vendita a Clusone, in zona tranquilla ed immersa nel verde, grazioso bilocale arredato dotato di ampia veranda e sito a piano primo di piccola palazzina di recente realizzazione.

L'unità immobiliare è composta da soggiorno con cucina a vista, camera matrimoniale, disimpegno, bagno con doccia e sanitari sospesi e spaziosa terrazza vivibile con travi a vista.

Compreso nel prezzo box esclusivo.

Riscaldamento autonomo.

Soluzione interessante anche come investimento! DA VEDERE!

Dettagli:

- **Anno di costruzione:** 2006
- **Metri quadrati:** 50

- **Piano:** Piano primo
- **Lati liberi:** 1
- **Arredamento:** Completamente arredato
- **Numero camere:** 1
- **Tipo cucina:** A vista
- **Numero bagni:** 1
- **Riscaldamento:** Autonomo
- **Giardino:** No
- **Terrazzo/balcone:** Vivibile
- **Garage/box:** Singolo
- **Posto auto:** No
- **Infissi esterni:** Doppio vetro-legno
- **Cantina/solaio:** No
- **Porta blindata:** Si
- **Ascensore:** No
- **Cancello elettrico:** No
- **Impianto di allarme:** No
- **Camino:** No
- **Attico:** No
- **Spese condominiali:** 60 €/mese
- **Numero locali:** 2

Classe energetica:

- **Classe energetica:** DM 26/06/2015
- **Classe energetica (DM 26/06/2015):** E
- **Indice di prestazione energetica globale (EPgl,nren):** 120,24 kWh/m2a
- **Prestazione energetica fabbricato inverno:** Scarso
- **Prestazione energetica fabbricato estate:** Buono

Note: