

## Cascinale con terreno edificabile – 1002-2



**Codice di riferimento:** 1002-2

**Comune:** Clusone

**Prezzo:** € 450.000

### Descrizione

Proponiamo in vendita a Clusone, località Fiorine, cascinale da ristrutturare con annesso terreno edificabile.

Il fabbricato, disposto su più livelli, si presenta oggi suddiviso in due unità immobiliari di ampia metratura, oltre a locale separato antistante la proprietà.

Soluzione dotata di accesso indipendente, ampia corte esclusiva con loggiato e due aree adibite a orto/giardino privato.

Incluso nel prezzo terreno edificabile di circa 1000 mq.

Interessante proposta come prima abitazione o investimento!

## Dettagli:

- **Metri quadrati:** 400
- **Piano:** Su più livelli
- **Stato immobile:** Da ristrutturare
- **Lati liberi:** 3
- **Arredamento:** Non arredato
- **Riscaldamento:** Assente
- **Giardino:** Privato
- **Garage/box:** No
- **Posto auto:** Scoperto
- **Cantina/solaio:** Si
- **Porta blindata:** No
- **Ascensore:** No
- **Cancello elettrico:** No
- **Impianto di allarme:** No
- **Camino:** No
- **Attico:** No

## Classe energetica:

- **Classe energetica:** Esente

## Note: