

## Bifamiliare con giardino – 1005-3



**Codice di riferimento:** 1005-3

**Comune:** Clusone

**Prezzo:** € 235.000

### Descrizione

Nella parte residenziale alta di Clusone, zona soleggiata ed immersa nel verde, proponiamo in vendita villa bifamiliare con giardino.

L'immobile fa parte di un complesso di quattro unità immobiliari costruito con materiali di pregio, ciascuna con giardino di proprietà.

L'interno è al rustico con possibilità di personalizzare gli spazi e di scegliere le finiture.

La soluzione si sviluppa su tre livelli:

- piano interrato autorimessa, lavanderia, cantina e locale pluriuso;
- piano terreno soggiorno, cucina abitabile, ripostiglio e bagno;
- piano primo tre camere da letto, due bagni e due balconi.

Giardino fronte e retro con porticato.

Compreso nel prezzo secondo box al piano interrato.

Interessante proposta come prima abitazione o lussuosa casa per le vacanze!

## Dettagli:

- **Anno di costruzione:** 2006
- **Metri quadrati:** 150
- **Piano:** Su più livelli
- **Stato immobile:** Nuova costruzione
- **Lati liberi:** 3
- **Arredamento:** Non arredato
- **Numero camere:** 3
- **Tipo cucina:** Abitabile
- **Numero bagni:** 4
- **Riscaldamento:** A pavimento
- **Giardino:** Privato
- **Terrazzo/balcone:** Sì
- **Garage/box:** Doppio
- **Posto auto:** Facilità di parcheggio
- **Cantina/solaio:** Sì
- **Porta blindata:** Sì
- **Ascensore:** No
- **Cancello elettrico:** Sì
- **Impianto di allarme:** No
- **Camino:** No
- **Attico:** No
- **Spese condominiali:** 10 €/mese
- **Numero locali:** 5

## Classe energetica:

- **Classe energetica:** Esente

## Note: