

Bilocale di ampia metratura – 1005-33



Codice di riferimento: 1005-33

Comune: Clusone

Prezzo: € 56.000

Descrizione

Nelle vicinanze della nuova zona commerciale di Clusone, proponiamo in vendita bilocale di ampia metratura al terzo ed ultimo piano di signorile palazzina in complesso residenziale immerso nel verde e molto tranquillo.

L'unità immobiliare è composta da ingresso, soggiorno con camino, cucinotto separato, balcone con vista panoramica, camera da letto e bagno, oltre a capiente ripostiglio.

Compresi nel prezzo box al piano terra e cantina al piano semi-interrato.

L'appartamento è completamente arredato con armadiature su misura e tipica zona giorno in stile montano.

Il condominio è ben tenuto con parco comune che offre zona per pranzare all'aperto attrezzata con barbecue, oltre a locale deposito bici.

DA VEDERE!

Dettagli:

- **Anno di costruzione:** 1973
- **Metri quadrati:** 60
- **Piano:** Piano terzo
- **Stato immobile:** Nuovo su mercato
- **Lati liberi:** 2
- **Arredamento:** Completamente arredato
- **Numero camere:** 1
- **Tipo cucina:** Cucinotto
- **Numero bagni:** 1
- **Riscaldamento:** Autonomo
- **Giardino:** Condominiale
- **Terrazzo/balcone:** Si
- **Garage/box:** Singolo
- **Posto auto:** Facilità di parcheggio
- **Infissi esterni:** Vetro-legno
- **Cantina/solaio:** Si
- **Porta blindata:** No
- **Ascensore:** No
- **Cancello elettrico:** Si
- **Impianto di allarme:** No
- **Camino:** Si
- **Attico:** Si
- **Spese condominiali:** 50 €/mese
- **Numero locali:** 2

Classe energetica:

- **Classe energetica:** DM 26/06/2015
- **Classe energetica (DM 26/06/2015):** E
- **Indice di prestazione energetica globale (EPgl,nren):** 207,86 Kwh/m2a
- **Prestazione energetica fabbricato inverno:** Scarso
- **Prestazione energetica fabbricato estate:** Buono

Note: