Rustico completamente ristrutturato – 1002-25



Codice di riferimento: 1002-25

Comune: Ardesio

Prezzo: € 145.000

Descrizione

Proponiamo in vendita ad Ardesio, in Località Fortino Basso, rustico con finiture tipiche in pietra e legno, ben ristrutturato, a 5 minuti dal centro del paese, immerso nel verde ed in posizione molto appartata.

Unità immobiliare composta a piano terra da soggiorno con cucina a vista, tradizionale camino e stufa, bagno e ampio locale deposito attrezzi; piano primo con camera da letto matrimoniale; piano secondo con locale open-space con travi a vista adibito seconda camera. Ampia veranda con tenda da sole e angolo barbecue. Completa la proprietà terreno di circa 5.500 metri.

Accessibile con strada percorribile con piccolo 4×4.

Ideale sia come casa per le vacanze che come prima abitazione per amanti della tranquillità e della montagna!

Dettagli:

- **Metri quadrati:** 90
- **Piano:** Cielo-terra
- **Stato immobile:** Ristrutturato
- **Lati liberi:** 4
- **Arredamento:** Completamente arredato
- **Numero camere:** 2
- **Tipo cucina:** A vista
- **Numero bagni:** 1
- **Riscaldamento:** Autonomo
- **Giardino:** Privato
- **Terrazzo/balcone:** Vivibile
- **Posto auto:** Scoperto
- **Infissi esterni:** Doppio vetro-legno
- **Cantina/solaio:** Si
- **Porta blindata:** No
- **Ascensore:** No
- **Cancello elettrico:** No
- **Impianto di allarme:** No
- **Camino:** Si
- **Attico:** No
- **Numero locali:** 4

Classe energetica:

- **Classe energetica:** In attesa di definizione

Note: