

Trilocale NUOVO – 1001-206



Codice di riferimento: 1001-206

Comune: Rovetta

Prezzo: € 67.000

Descrizione

Proponiamo in vendita a Rovetta, frazione San Lorenzo, appartamento trilocale NUOVO in palazzina ristrutturata dotata di ascensore e cortile comune.

Unità immobiliare a piano primo, non arredata, composta da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno con doccia, camera matrimoniale, balcone e seconda camera/studio.

Cantina compresa nel prezzo.

Possibilità di personalizzazione degli interni o di acquisto al "rustico" con prezzo ridotto. Ottime finiture e struttura. Riscaldamento autonomo. Possibilità di box ad euro 15.000.

Interessante proposta come prima abitazione, casa per le vacanze, o come investimento!

Dettagli:

- **Anno di costruzione:** 2010
- **Metri quadrati:** 60
- **Piano:** Rialzato
- **Stato immobile:** Nuova costruzione

- **Lati liberi:** 2
- **Arredamento:** Non arredato
- **Numero camere:** 2
- **Tipo cucina:** Angolo cottura
- **Numero bagni:** 1
- **Riscaldamento:** Autonomo
- **Giardino:** No
- **Terrazzo/balcone:** Si
- **Garage/box:** Possibilità di box
- **Posto auto:** Facilità di parcheggio
- **Infissi esterni:** Doppio vetro-legno
- **Cantina/solaio:** Si
- **Porta blindata:** Si
- **Ascensore:** Si
- **Cancello elettrico:** Si
- **Impianto di allarme:** No
- **Camino:** No
- **Attico:** No
- **Spese condominiali:** 35 €/mese
- **Numero locali:** 3

Classe energetica:

- **Classe energetica:** DM 26/06/2015
- **Prestazione energetica fabbricato inverno:** Scarso
- **Prestazione energetica fabbricato estate:** Scarso

Note: