

Trilocale arredato – 1001-40



Codice di riferimento: 1001-40

Comune: Songavazzo

Prezzo: € 57.000

Descrizione

Proponiamo in vendita a Songavazzo, vicinanze Rovetta e Clusone, trilocale arredato a piano primo di palazzina dotata di ascensore.

Unità immobiliare completamente arredata, composta da ingresso, soggiorno con cucina a vista, divano-letto e balcone, camera da letto matrimoniale, bagno con doccia e ripostiglio/studio attrezzato con ulteriori due posti letto.

Riscaldamento autonomo.

Il residence è dotato di piscina privata, ideale per le vacanze e relax estivo.

Possibilità di acquisto autorimessa doppia al prezzo di euro 18.000,00 (diciottomila/00).

Soluzione interessante: DA VEDERE!

Dettagli:

- **Anno di costruzione:** 1997
- **Metri quadrati:** 52
- **Piano:** Piano primo
- **Stato immobile:** Nuovo su mercato
- **Lati liberi:** 2
- **Arredamento:** Completamente arredato
- **Numero camere:** 2
- **Tipo cucina:** A vista
- **Numero bagni:** 1
- **Riscaldamento:** Autonomo
- **Giardino:** No
- **Terrazzo/balcone:** Si
- **Garage/box:** Possibilità di box
- **Posto auto:** Facilità di parcheggio
- **Infissi esterni:** Doppio vetro-legno
- **Cantina/solaio:** No
- **Porta blindata:** No
- **Ascensore:** Si
- **Cancello elettrico:** Si
- **Impianto di allarme:** No
- **Camino:** No
- **Attico:** No
- **Spese condominiali:**
- **Numero locali:** 3

Classe energetica:

- **Classe energetica:** DM 26/06/2015
- **Classe energetica (DM 26/06/2015):** E
- **Indice di prestazione energetica globale (EP_{gl,nren}):** 175,59 kWh/m²a
- **Prestazione energetica fabbricato inverno:** Scarso
- **Prestazione energetica fabbricato estate:** Buono

Note: