

Trilocale con area esterna – 1005-31



Codice di riferimento: 1005-31

Comune: Onore

Prezzo: € 82.000

Descrizione

Proponiamo in vendita ad Onore, in zona centrale, trilocale con area esterna vivibile con ottima esposizione solare.

L'appartamento, a piano terra di piccola palazzina, è composto da luminosa zona giorno con grazioso camino ed affaccio sull'area esterna vivibile, cucina a vista, disimpegno, due camere da letto e bagno.

Compresi nel prezzo cantina e posto auto coperto nell'autorimessa comune a piano interrato.

Riscaldamento autonomo.

Ottima soluzione come prima abitazione o come casa vacanza!

Dettagli:

- **Anno di costruzione:** 1984
- **Metri quadrati:** 75
- **Piano:** Piano terra
- **Lati liberi:** 2
- **Arredamento:** Completamente arredato
- **Numero camere:** 2
- **Tipo cucina:** A vista
- **Numero bagni:** 1
- **Riscaldamento:** Autonomo
- **Terrazzo/balcone:** Vivibile
- **Garage/box:** No
- **Posto auto:** Coperto
- **Infissi esterni:** Doppio vetro-legno
- **Cantina/solaio:** Si
- **Porta blindata:** No
- **Ascensore:** No
- **Cancello elettrico:** Si
- **Impianto di allarme:** No
- **Camino:** Si
- **Attico:** No
- **Spese condominiali:** 33 €/mese
- **Numero locali:** 3

Classe energetica:

- **Classe energetica:** DM 26/06/2015
- **Classe energetica (DM 26/06/2015):** E
- **Indice di prestazione energetica globale (EPgl,nren):** 220 kWh/m2a
- **Prestazione energetica fabbricato inverno:** Scarso
- **Prestazione energetica fabbricato estate:** Buono

Note: