

Trilocale con box – 1005-8



Codice di riferimento: 1005-8

Comune: Songavazzo

Prezzo: € 57.000

Descrizione

Proponiamo in vendita a Songavazzo appartamento trilocale con box al piano primo di palazzina dotata di ascensore, in zona residenziale e servita.

L'unità abitativa è composta da ampio ingresso, soggiorno, cucina abitabile con accesso al terrazzo, disimpegno, due camere da letto e bagno.

Compresa nel prezzo autorimessa al piano terra.

La palazzina ha un ampio cortile, oltre ad aree verdi condominiali attrezzate.

Interessante come prima abitazione!

Dettagli:

- **Metri quadrati:** 77
- **Piano:** Piano primo
- **Stato immobile:** Nuovo su mercato
- **Lati liberi:** 2
- **Arredamento:** Parzialmente arredato
- **Numero camere:** 2
- **Tipo cucina:** Abitabile
- **Numero bagni:** 1
- **Riscaldamento:** Centralizzato
- **Giardino:** Condominiale
- **Terrazzo/balcone:** Vivibile
- **Garage/box:** Singolo
- **Posto auto:** Facilità di parcheggio
- **Infissi esterni:** Vetro-legno
- **Cantina/solaio:** No
- **Porta blindata:** No
- **Ascensore:** Si
- **Cancello elettrico:** Si
- **Impianto di allarme:** No
- **Camino:** No
- **Attico:** No
- **Spese condominiali:** 85 /mese
- **Numero locali:** 3

Classe energetica:

- **Classe energetica:** DM 26/06/2015
- **Classe energetica (DM 26/06/2015):** F
- **Indice di prestazione energetica globale (EPgl,nren):** 334,67 kWh/m2a
- **Prestazione energetica fabbricato inverno:** Scarso
- **Prestazione energetica fabbricato estate:** Buono

Note: