

Trilocale – 1003-189



Codice di riferimento: 1003-189

Comune: Villa d'Ogna

Prezzo: € 45.000

Descrizione

Nella località di Villa d'Ogna, nelle vicinanze del fiume Serio, in zona centrale (scuole, farmacia, oratorio, negozi, tutto a "portata di mano"), proponiamo in VENDITA TRILOCALE al primo piano.

Unità immobiliare così composta: ingresso, cucina, soggiorno con accesso a terrazzo vivibile, due camere da letto, bagno e disimpegno.

Inclusa nel prezzo cantina al piano seminterrato.

NO SPESE CONDOMINIALI. PREZZO INTERESSANTE !

Dettagli:

- **Metri quadrati:** 80
- **Piano:** Piano primo
- **Stato immobile:** Nuovo su mercato
- **Lati liberi:** 2
- **Arredamento:** Non arredato
- **Numero camere:** 2
- **Tipo cucina:** Cucinotto
- **Numero bagni:** 1
- **Riscaldamento:** Autonomo
- **Giardino:** No
- **Terrazzo/balcone:** Vivibile
- **Garage/box:** No
- **Posto auto:** Facilità di parcheggio
- **Infissi esterni:** Doppio vetro-legno
- **Cantina/solaio:** Si
- **Porta blindata:** No
- **Ascensore:** No
- **Cancello elettrico:** No
- **Impianto di allarme:** No
- **Camino:** No
- **Attico:** No
- **Numero locali:** 3

Classe energetica:

- **Classe energetica:** DM 26/06/2015
- **Classe energetica (DM 26/06/2015):** F
- **Indice di prestazione energetica globale (EP_{gl,nren}):** 269,04 kWh/m²a
- **Prestazione energetica fabbricato inverno:** Scarso
- **Prestazione energetica fabbricato estate:** Buono

Note: