

Open space in centro storico – 1005-67



Codice di riferimento: 1005-67

Comune: Clusone

Prezzo: € 68.000

Descrizione

Proponiamo in vendita a Clusone open space in centro storico, nelle immediate vicinanze di Piazza Orologio.

L'immobile è situato al piano rialzato di palazzo storico ristrutturato, con ingresso indipendente ed affaccio su strada, molto luminoso, dotato di ampie finestre con vista sul cortile interno e soffitto caratterizzato da volte a crociera. Spazio ideale per realizzare uno studio, uno spazio espositivo, un negozio ma anche un' interessante soluzione come civile abitazione da personalizzare a piacere.

Splendido terrazzo soprastante da poter abbinare all'immobile.

Possibilità di posto auto assegnato all'interno del cortile, oltre ad avere facilità di parcheggio nelle immediate vicinanze.

Dettagli:

- **Metri quadrati:** 127
- **Piano:** Rialzato
- **Stato immobile:** Nuovo su mercato
- **Lati liberi:** 2
- **Arredamento:** Non arredato
- **Numero camere:** 1
- **Numero bagni:** 1
- **Riscaldamento:** Autonomo
- **Giardino:** Condominiale
- **Posto auto:** Coperto
- **Infissi esterni:** Doppio vetro-legno
- **Cantina/solaio:** No
- **Porta blindata:** No
- **Ascensore:** No
- **Cancello elettrico:** Si
- **Impianto di allarme:** No
- **Camino:** No
- **Attico:** No
- **Spese condominiali:** 75 €/mese
- **Numero locali:** 2

Classe energetica:

- **Classe energetica:** DM 26/06/2015
- **Classe energetica (DM 26/06/2015):** G
- **Indice di prestazione energetica globale (EP_{gl,nren}):** 632,20 Kwh/m2a
- **Prestazione energetica fabbricato inverno:** Scarso
- **Prestazione energetica fabbricato estate:** Buono

Note: