

Villa con ampio giardino - 1002-4



Codice di riferimento: 1002-4

Comune: Clusone

Prezzo: € 399.000

Descrizione

Proponiamo in vendita nel centro storico di Clusone, a un minuto da Piazza Orologio e da Piazza della Rocca, in posizione tranquilla ed esclusiva, introvabile villa con ampio giardino ed ottima esposizione solare.

Soluzione disposta su più livelli attualmente così composta:

- Piano interrato con grande taverna, cantina, bagno e box con accesso diretto all'abitazione;
- Piano terra con disimpegno, spazioso soggiorno, cucina abitabile, terrazzo vivibile, due camere da letto, bagno e locale ripostiglio;
- Piano primo con cinque camere da letto, due bagni e terrazzo vivibile con vista panoramica sulla Città di Clusone;
- Piano secondo formato da locale sottotetto.

Compresa nel prezzo piccola casetta da ristrutturare.

SOLUZIONE UNICA DA NON PERDERE!



Dettagli:

• Anno di costruzione: 1978

Metri quadrati: 365Piano: Su più livelli

• Stato immobile: Nuovo su mercato

• Lati liberi: 4

• Arredamento: Completamente arredato

Numero camere: +5
Tipo cucina: Abitabile
Numero bagni: 4

• Riscaldamento: Autonomo

• Giardino: Privato

• Terrazzo/balcone: Vivibile

Garage/box: SingoloPosto auto: Scoperto

• Infissi esterni: Doppio vetro-legno

Cantina/solaio: Si
Porta blindata: No
Ascensore: No

Cancello elettrico: SiImpianto di allarme: No

• Camino: No • Attico: No

• Numero locali: 12

Classe energetica:

Classe energetica: DM 26/06/2015Classe energetica (DM 26/06/2015): F

• Indice di prestazione energetica globale (EPgl,nren): 256,66 kWh/m2a

• Prestazione energetica fabbricato inverno: Scarso

• Prestazione energetica fabbricato estate: Buono

Note: