

Bilocale con giardino – 1005-14



Codice di riferimento: 1005-14

Comune: Gromo

Prezzo: 400 / mese

Descrizione

Nel prestigiosa località di Gromo, proponiamo in affitto bilocale con giardino, inserito in un contesto di villette a schiera, in zona molto tranquilla contornata da tanto verde.

L'appartamento, completamente arredato ed attrezzato, è composto da soggiorno con cucina a vista, disimpegno, bagno con doccia e camera da letto.

Soluzione con caldaia termo-autonoma.

Vivibile e con ottima esposizione solare l'area esterna con parte lastricata e prato, con vista sulle montagne e scorcio verso lo storico castello.

Incluso nel prezzo ampio box.

Dettagli:

- **Anno di costruzione:** 2002
- **Metri quadrati:** 40
- **Piano:** Piano terra
- **Stato immobile:** Nuovo su mercato
- **Lati liberi:** 3
- **Arredamento:** Completamente arredato
- **Numero camere:** 1
- **Tipo cucina:** Angolo cottura
- **Numero bagni:** 1
- **Riscaldamento:** Autonomo
- **Giardino:** Privato
- **Terrazzo/balcone:** Si
- **Garage/box:** Singolo
- **Posto auto:** Facilità di parcheggio
- **Infissi esterni:** Doppio vetro-legno
- **Cantina/solaio:** No
- **Porta blindata:** No
- **Ascensore:** No
- **Cancello elettrico:** No
- **Impianto di allarme:** No
- **Camino:** No
- **Attico:** No
- **Spese condominiali:** 50 €/mese
- **Numero locali:** 2

Classe energetica:

- **Classe energetica:** DM 26/06/2015
- **Classe energetica (DM 26/06/2015):** F

- **Indice di prestazione energetica globale (EP_{gl,nren}):** 285,63 kWh/m²a
- **Prestazione energetica fabbricato inverno:** Scarso
- **Prestazione energetica fabbricato estate:** Buono

Note: