

Villino con vista panoramica – 1002-12



Codice di riferimento: 1002-12

Comune: Valbondione

Prezzo: € 59.000

Descrizione

Proponiamo in vendita a Valbondione, a 4 km dalle piste da sci di Lizzola, punto di partenza di numerose escursioni sulle Alpi Orobie, appartamento organizzato su due livelli posto a pian terreno in contesto di villini a schiera.

La soluzione, tutta travi a vista e completamente arredata, è composta da: zona lastricata esterna ad utilizzo esclusivo, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno finestrato con box doccia, balcone con vista panoramica sulle montagne circostanti e locale open space, accessibile tramite comoda scala dalla zona giorno, con due finestre adibito a zona notte con possibilità di 6 posti letto.

Completa la proprietà posto auto scoperto.

Dettagli:

- **Anno di costruzione:** 2001
- **Metri quadrati:** 50
- **Piano:** Su più livelli
- **Stato immobile:** Nuovo su mercato
- **Lati liberi:** 2
- **Arredamento:** Completamente arredato
- **Numero camere:** 1
- **Tipo cucina:** Angolo cottura
- **Numero bagni:** 1
- **Riscaldamento:** Autonomo
- **Terrazzo/balcone:** Vivibile
- **Garage/box:** No
- **Posto auto:** Scoperto
- **Infissi esterni:** Doppio vetro-legno
- **Cantina/solaio:** No
- **Porta blindata:** No
- **Ascensore:** No
- **Cancello elettrico:** No
- **Impianto di allarme:** No
- **Camino:** No
- **Attico:** No
- **Spese condominiali:** 55 €/mese
- **Numero locali:** 2

Classe energetica:

- **Classe energetica:** DM 26/06/2015
- **Classe energetica (DM 26/06/2015):** G
- **Indice di prestazione energetica globale (EPgl,nren):** 242,21
- **Prestazione energetica fabbricato inverno:** Scarso
- **Prestazione energetica fabbricato estate:** Scarso

Note: