

## Porzione di abitazione – 1002-33



**Codice di riferimento:** 1002-33

**Comune:** Fino del Monte

**Prezzo:** € 69.000

### Descrizione

Proponiamo in vendita nel centro di Fino del Monte, in posizione tranquilla e vicina ai servizi, porzione di abitazione con piccola area esclusiva, a piano secondo di immobile senza spese di condominio.

Trattasi di due appartamenti confinanti, arredati, attualmente così strutturati:

- bilocale composto da soggiorno con angolo cottura, ampia camera da letto e bagno con doccia;
- trilocale composto da ampio ingresso, soggiorno con tradizionale camino, cucinotto separato, due camere da letto e bagno con vasca e doccia.

Completano la proprietà locale di sgombero/ripostiglio a piano terra con accesso ad area privata/porzione di orto.

Portico comune.

Possibilità di unire i due appartamenti realizzando un' unica abitazione composta da tre camere da letto, soggiorno, cucina e doppi servizi.

Interessante proposta!

## Dettagli:

- **Metri quadrati:** 120
- **Piano:** Piano secondo
- **Stato immobile:** Nuovo su mercato
- **Lati liberi:** 4
- **Arredamento:** Completamente arredato
- **Numero camere:** 3
- **Tipo cucina:** Abitabile
- **Numero bagni:** 2
- **Riscaldamento:** Autonomo
- **Giardino:** Privato
- **Terrazzo/balcone:** No
- **Garage/box:** No
- **Posto auto:** Facilità di parcheggio
- **Infissi esterni:** Doppio vetro-legno
- **Cantina/solaio:** Si
- **Porta blindata:** No
- **Ascensore:** No
- **Cancello elettrico:** No
- **Impianto di allarme:** No
- **Camino:** Si
- **Attico:** No
- **Numero locali:** 7

## Classe energetica:

- **Classe energetica:** In attesa di definizione

## Note: